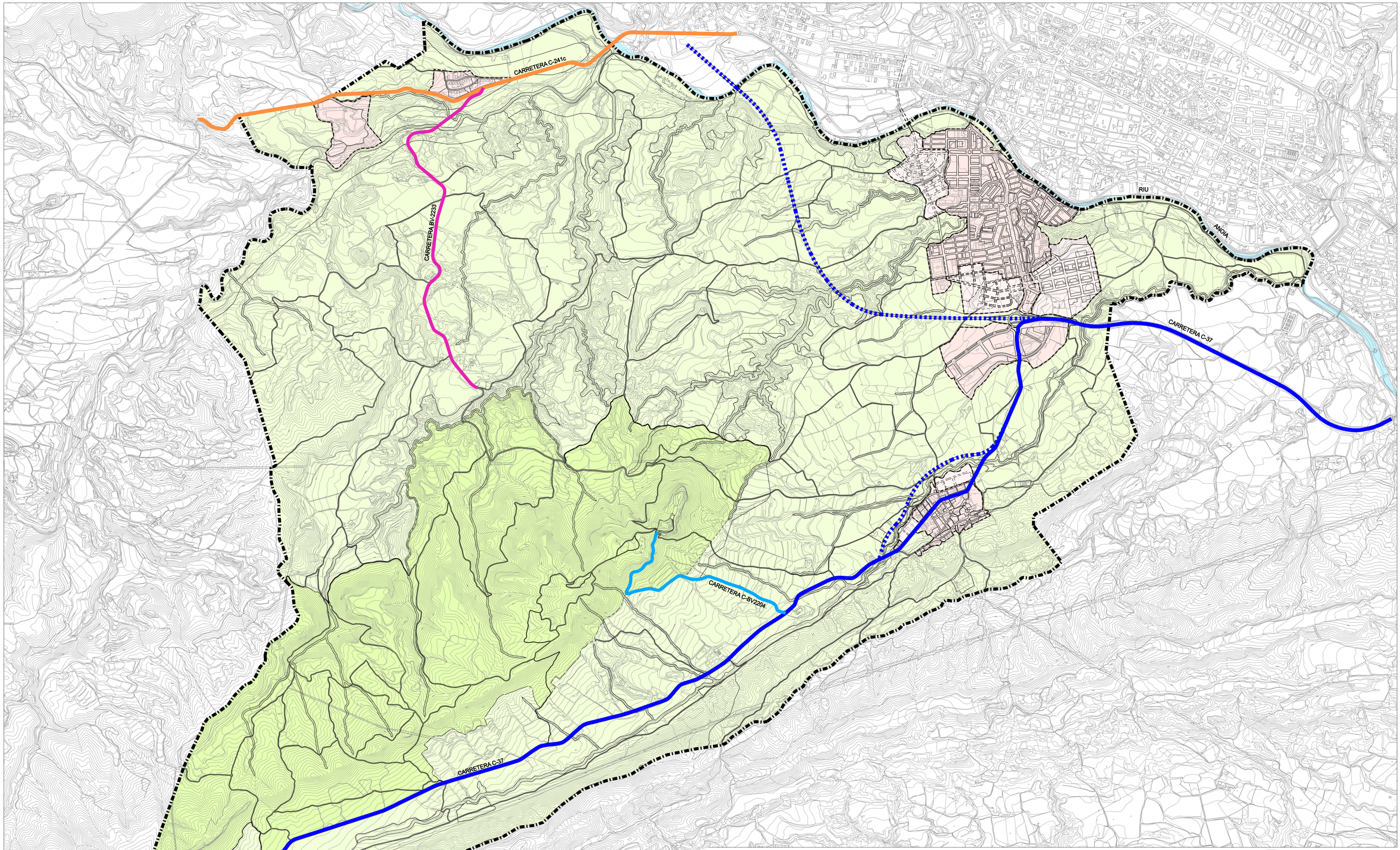


SÒL URBÀ

SÒL URBANITZABLE

SÒL NO URBANITZABLE

PEIN

CARRETERA C-37

CARRETERA EN PROJECTE

CARRETERA C-241c

CARRETERA C-2233

CARRETERA C-BV2204

N

Cartografia de base: Institut Cartogràfic de Catalunya

ESTEVE COROMINAS I NOGUERA / num:8309-7

Ajuntament de Santa Margarida de Montbui

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

PDUM

APROVACIÓ INICIAL

febrer 2018

n·1 Règim de Sòl i Infraestructures Generals

escala: A1 1/12.000 - A3 1/24.000

land | up ESTEVE COROMINAS NOGUERA / JOAN CARLES ROQUÉ - Arquitectes
land, urbanisme i projectes slp. - c. pare roca, 4 Olot - tel 972.262.901 - info@land-up.net

Cartografia de base: Institut Cartogràfic de Catalunya

N

Previsió variant carretera de Vallls (C-37)

C-37

C-241c

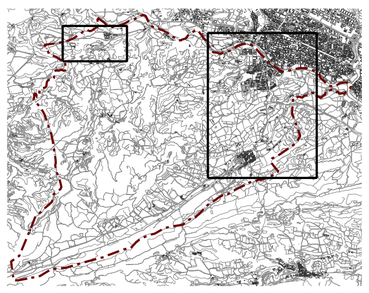
C-2233

XARXA VIÀRIA TERRITORIAL

- Carretera C-37
- Carretera C-241c
- Carretera C-2233

XARXA VIÀRIA LOCAL

- Vies urbanes bàsiques
- Carril Bici
- Àrees residencials
- Àrees industrials
- Espais Lliures
- Equipaments



Ajuntament de Santa Margarida de Montbui

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

POUM

APROVACIÓ INICIAL

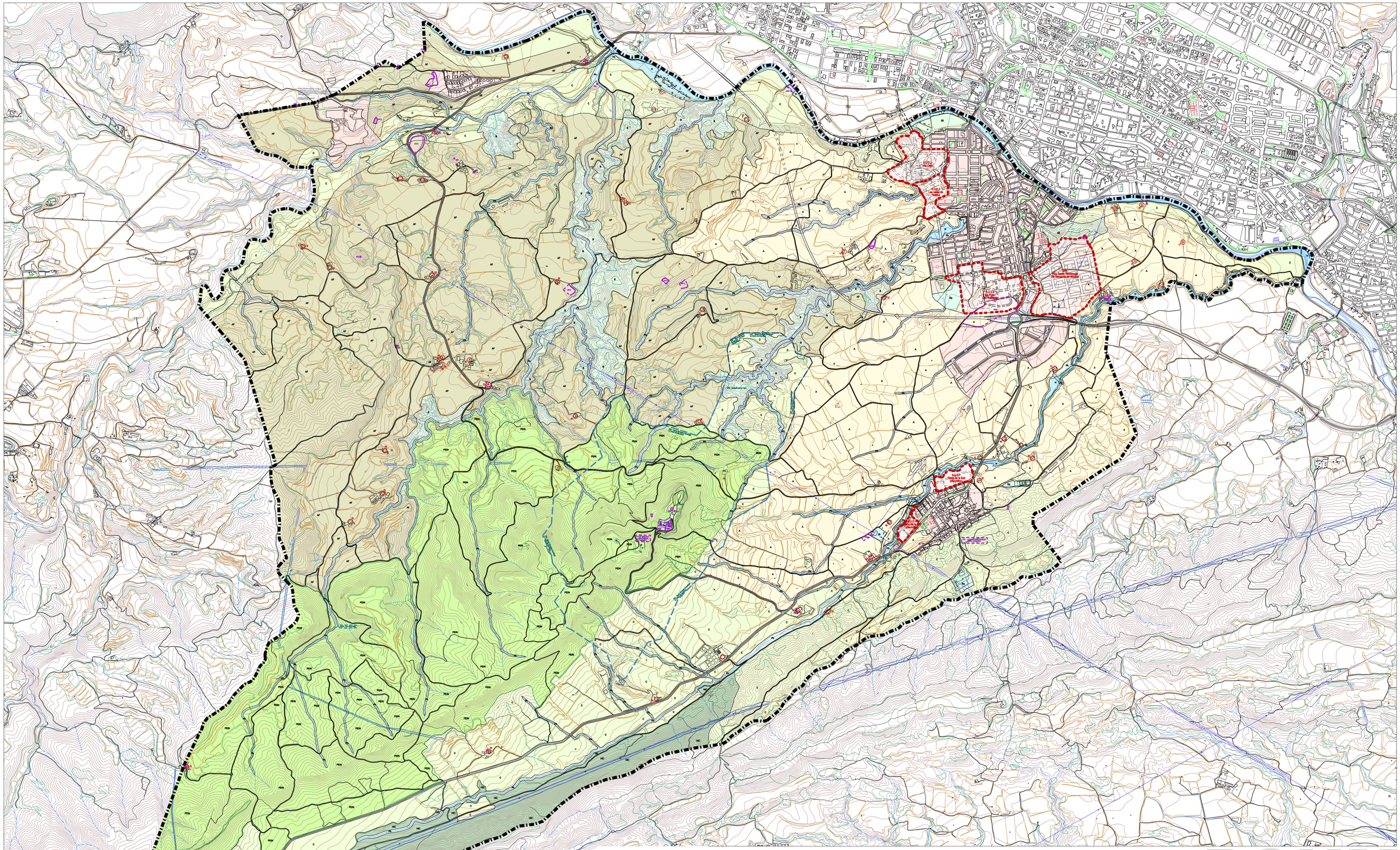
març 2019

n·2 Estructura General i Orgànica del Territori

Sistema de Comunicacions - Espais Lliures i Equipaments

escala: A1 1/5.000 - A3 1/10.000

land | up __ ESTEVE COROMINAS NOGUERA / JOAN CARLES ROQUÉ - Arquitectes
land, urbanisme i projectes slp. - c. pare roca, 4 Olot - tel 972.262.901 - info@land-up.net



SÒL URBÀ

SÒL URBANITZABLE

SNU (Sòl no urbanitzable)

ESPAIS PROTEGITS O D'ALT INTERÈS AMBIENTAL

- PEIN - Pla d'Espais d'Interès Natural
- HIC - Hàbitat d'interès comunitari prioritari
- B - Especial valor geomorfològic - badlands
- C - Especial valor natural i de connexió - PTPCC
- PH - Protecció Hidràulica

ALTRES ESPAIS DE VALOR AMBIENTAL

- AF - Agroforestal
- A - Agrícola

CATÀLEG DE BENS

- E Patrimoni Arquitectònic
- AR Patrimoni Arqueològic
- PA Patrimoni Paleontològic
- GE Patrimoni Geològic
- MA Patrimoni Mediambiental

CATÀLEG DE MASIES

1 Catàleg de Masies

SISTEMES URBANÍSTICS

COMUNICACIONS
Viari | Ap Aparcament | Carril Bici

EQUIPAMENTS COMUNITARIS
SU | SUD | SNU
Eq Equipaments Comunitaris
St Serveis Tècnics

ESPAIS LLIURES PÚBLICS
SU | SUD | SNU
Ell Espais Lliures
H Sistema Hidrogràfic

N

Cartografia de base: Institut Cartogràfic de Catalunya

Ajuntament de Santa Margarida de Montbui

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

POUM

APROVACIÓ INICIAL

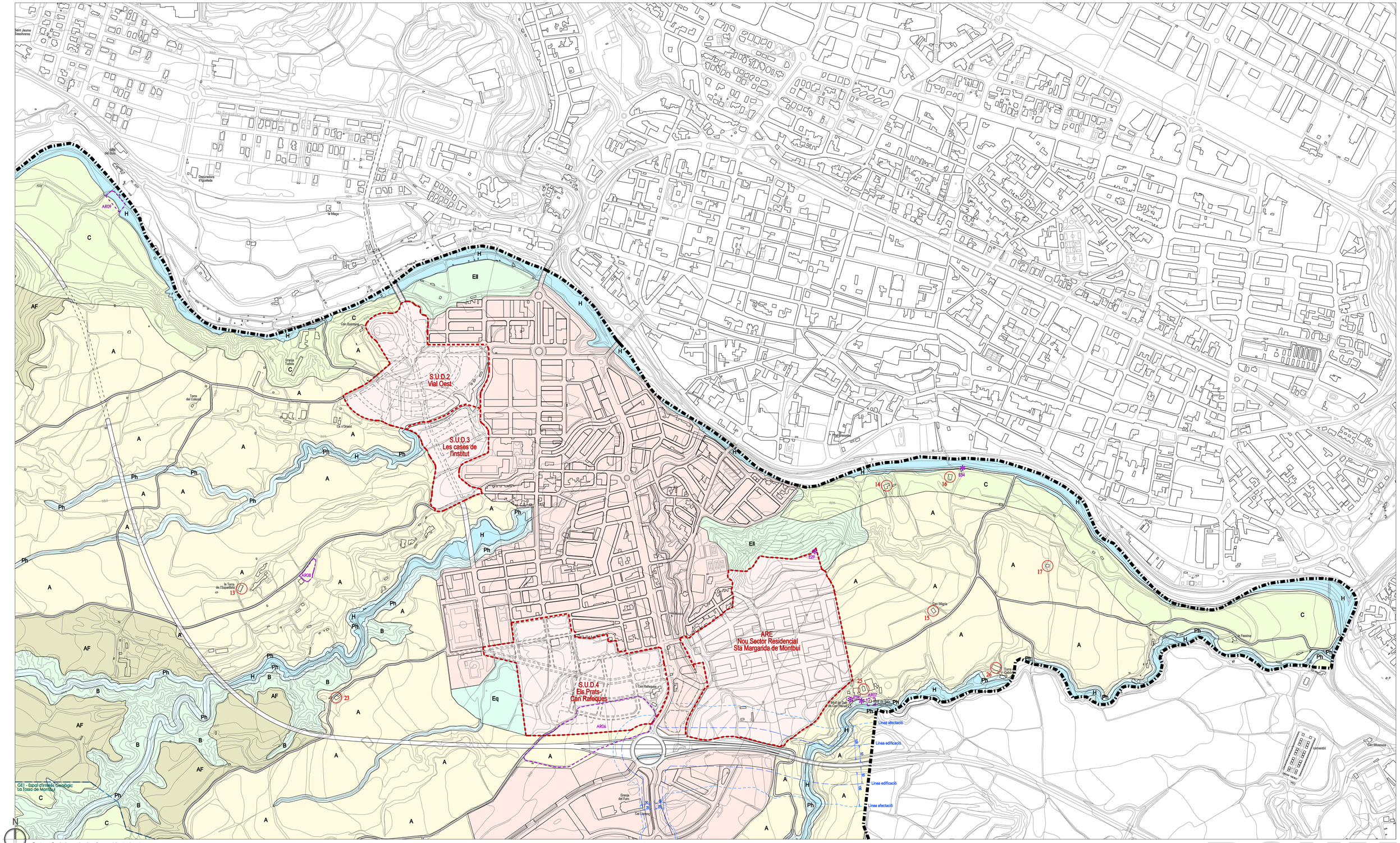
febrer 2018

n·3 Classificació del sòl i Zonificació del Sòl No Urbanitzable

escala: A1 1/12.000 - A3 1/24.000

ESTEVE COROMINAS I NOGUERA / num:8309-7

land | up ESTEVE COROMINAS NOGUERA / JOAN CARLOS ROQUÉ - Arquitectes
land, urbanisme i projectes slp. - c. pare roca, 4 Olot - tel 972.262.901 - info@land-up.net



DELIMITACIONS

- Delimitació municipal
- Àmbits de gestió i sectors de planejament
- Protecció carreteres - LÍNIA EDIFICACIÓ
- Protecció carreteres - LÍNIA AFECTACIÓ
- Protecció incendis
- FRANJA PERIMETRAL DE SEGURETAT

SISTEMES URBANÍSTICS

COMUNICACIONS
Viari | Ap Aparcament | Carril Bici

EQUIPAMENTS COMUNITARIS (SU / SUD / SNU)
- Eq Equipaments Comunitaris
- St Serveis Tècnics

ESPAIS LLIURES PÚBLICS (SU / SUD / SNU)
- Ell Espais Lliures
- H Sistema Hidrogràfic

SÒL URBÀ

SÒL URBANITZABLE

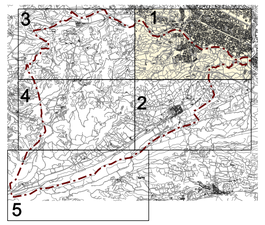
SNU (Sòl no urbanitzable)

ESPAIS PROTEGITS O D'ALT INTERÈS AMBIENTAL
- PEIN - Pla d'Espais d'Interès Natural
- HIC - Hàbitat d'interès comunitari prioritari
- B - Especial valor geomorfològic - badlands
- C - Especial valor natural i de connexió - PTPCC
- PH - Protecció Hidràulica

ALTRES ESPAIS DE VALOR AMBIENTAL
- AF - Agroforestal
- A - Agrícola

CATÀLEG DE BENS
- E Patrimoni Arquitectònic
- AR Patrimoni Arqueològic
- PA Patrimoni Paleontològic
- GE Patrimoni Geològic
- MA Patrimoni Mediambiental

CATÀLEG DE MASIES
- 1 Catàleg de Masies



Ajuntament de Santa Margarida de Montbui

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

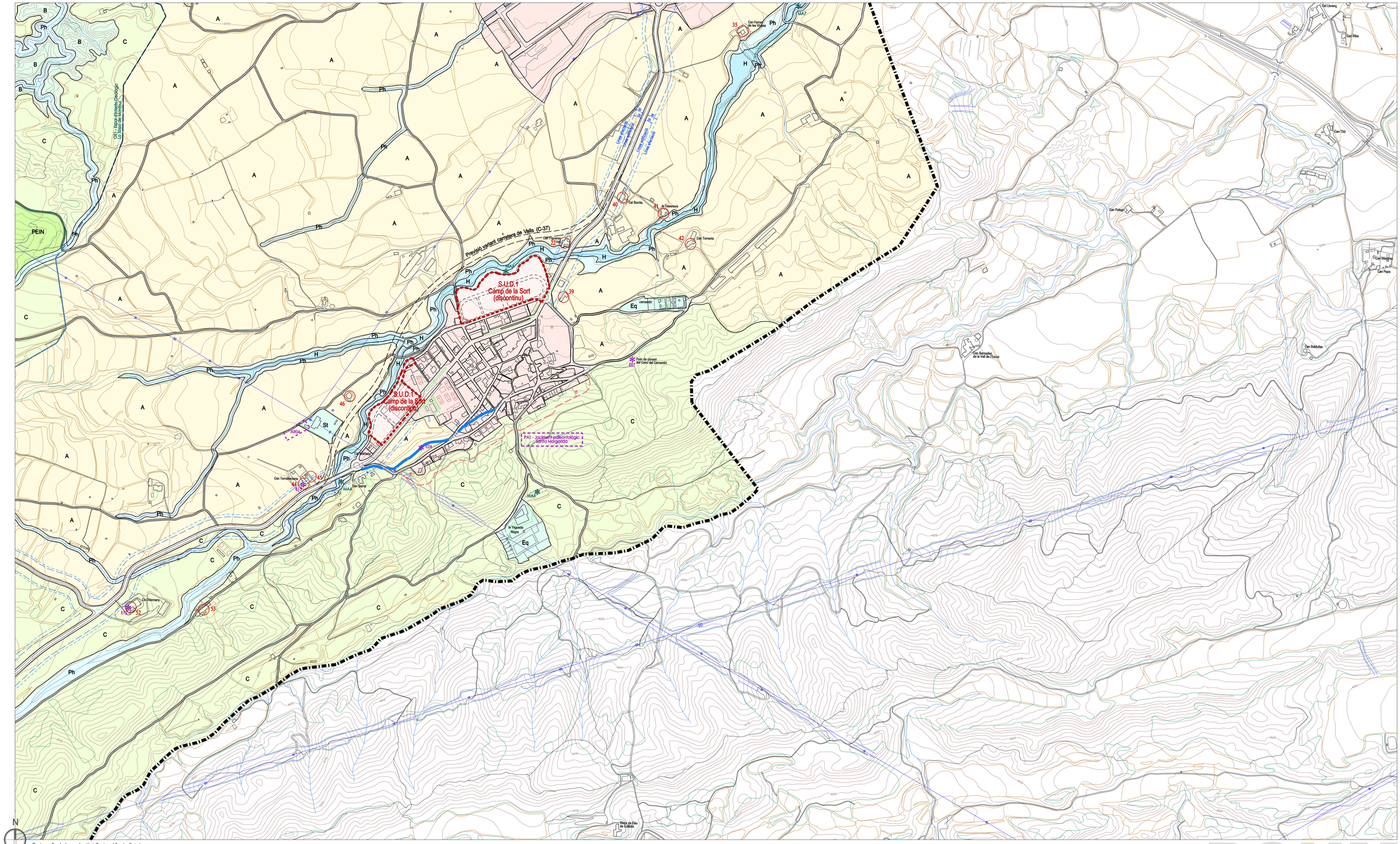
APROVACIÓ INICIAL — febrer 2018

POUM

n·3.1 Classificació del sòl i Zonificació del Sòl No Urbanitzable

escala: A1 1/5.000 - A3 1/10.000

land | up __ ESTEVE COROMINAS NOGUERA / JOAN CARLES ROQUÉ - Arquitectes
land, urbanisme i projectes slp. - c. pare roca, 4 Olot - tel 972.262.901 - info@land-up.net



Cartografia de base: Institut Cartogràfic de Catalunya

DELIMITACIONS

- Delimitació municipal
- Àmbits de gestió i sectors de planejament
- Protecció carreteres - LÍNIA EDIFICACIÓ
- Protecció carreteres - LÍNIA AFECTACIÓ
- Protecció incendis
- FRANJA PERIMETRAL DE SEGURETAT

SISTEMES URBANÍSTICS

COMUNICACIONS: Viari | Ap Aparcament | Carril Bici

EQUIPAMENTS COMUNITARIS (SU | SUD | SNU)
- Eq Equipaments Comunitaris
- St Serveis Tècnics

ESPAIS LLIURES PÚBLICS (SU | SUD | SNU)
- Ell Espais Lliures
- H Sistema Hidrogràfic

SÒL URBÀ

SÒL URBANITZABLE

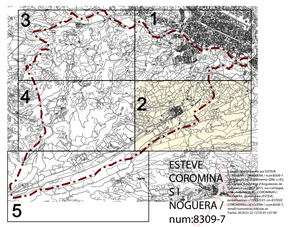
SNU (Sòl no urbanitzable)

ESPAIS PROTEGITS O D'ALT INTERÈS AMBIENTAL
- PEIN - Pla d'Espais d'Interès Natural
- HIC - Hàbitat d'interès comunitari prioritari
- B - Especial valor geomorfològic - badlands
- C - Especial valor natural i de connexió - PTPCC
- PH - Protecció Hidràulica

ALTRES ESPAIS DE VALOR AMBIENTAL
- AF - Agroforestal
- A - Agrícola

CATÀLEG DE BENS
- E Patrimoni Arquitectònic
- AR Patrimoni Arqueològic
- PA Patrimoni Paleontològic
- GE Patrimoni Geològic
- MA Patrimoni Mediambiental

CATÀLEG DE MASIES
- 1 Catàleg de Masies



ESTEVE COROMINAS NOGUERA / JOAN CARLOS ROQUÉ - Arquitectes
land, urbanisme i projectes slp. - c. pare roca, 4 Olot - tel 972.262.901 - info@land-up.net

Ajuntament de Santa Margarida de Montbui

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

APROVACIÓ INICIAL — febrer 2018

POUM

n·3.2 Classificació del sòl i Zonificació del Sòl No Urbanitzable

escala: A1 1/5.000 - A3 1/10.000

land | up

Cartografia de base: Institut Cartogràfic de Catalunya

DELIMITACIONS

- Delimitació municipal
- Àmbits de gestió i sectors de planejament
- Protecció carreteres - LÍNIA EDIFICACIÓ
- Protecció carreteres - LÍNIA AFECTACIÓ
- Protecció incendis
- FRANJA PERIMETRAL DE SEGURETAT

SISTEMES URBANÍSTICS

COMUNICACIONS
Viari | Ap Aparcament | Carril Bici

EQUIPAMENTS COMUNITARIS
SU | SUD | SNU
- Eq Equipaments Comunitaris
- St Serveis Tècnics

ESPAIS LLIURES PÚBLICS
SU | SUD | SNU
- Ell Espais Lliures
- H Sistema Hidrogràfic

SÒL URBÀ

SÒL URBANITZABLE

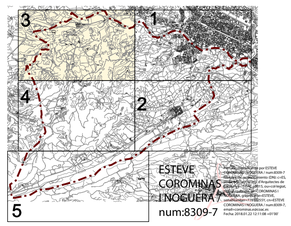
SNU (Sòl no urbanitzable)

ESPAIS PROTEGITS O D'ALT INTERÈS AMBIENTAL
- PEIN - Pla d'Espais d'Interès Natural
- HIC - Hàbitat d'interès comunitari prioritari
- B - Especial valor geomorfològic - badlands
- C - Especial valor natural i de connexió - PTPCC
- PH - Protecció Hidràulica

ALTRES ESPAIS DE VALOR AMBIENTAL
- AF - Agroforestal
- A - Agrícola

CATÀLEG DE BENS
- E Patrimoni Arquitectònic
- AR Patrimoni Arqueològic
- PA Patrimoni Paleontològic
- GE Patrimoni Geològic
- MA Patrimoni Mediambiental

CATÀLEG DE MASIES
- Catàleg de Masies



ESTEVE COROMINAS NOGUERA / JOAN CARLOS ROQUÉ - Arquitectes
num:8309-7

Ajuntament de Santa Margarida de Montbui

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

APROVACIÓ INICIAL

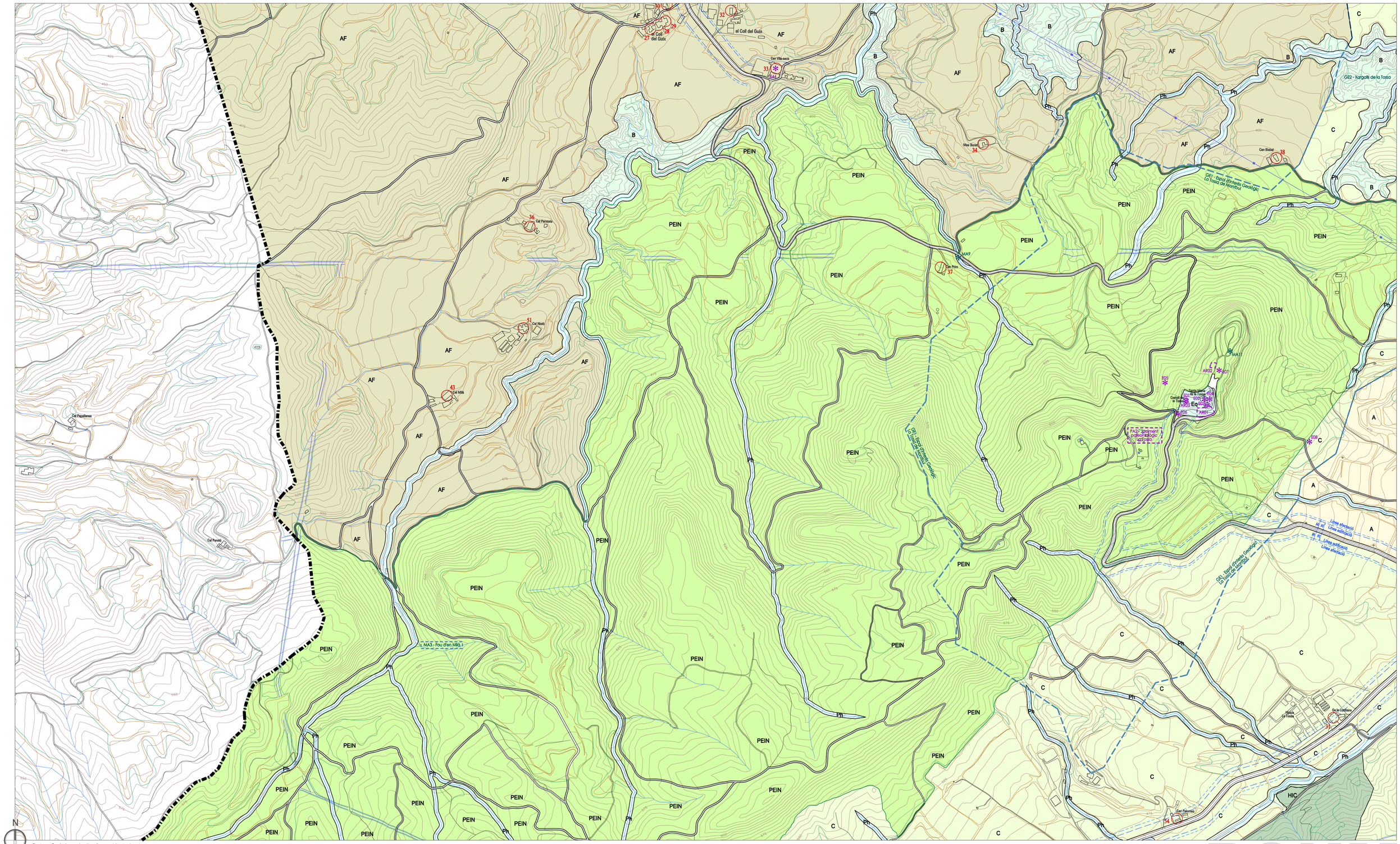
febrer 2018

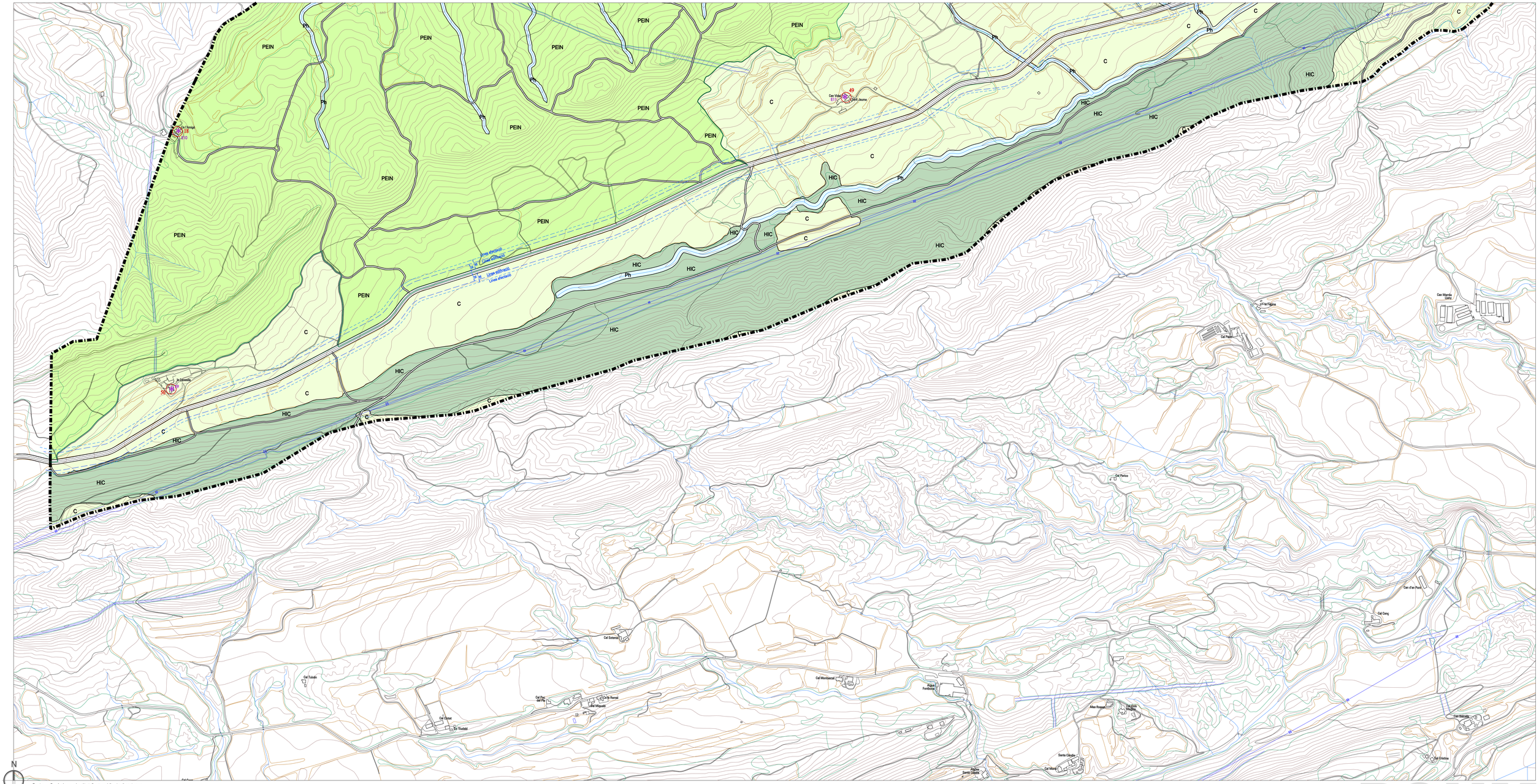
POUM

n·3.3 Classificació del sòl i Zonificació del Sòl No Urbanitzable

escala: A1 1/5.000 - A3 1/10.000

land | up ESTEVE COROMINAS NOGUERA / JOAN CARLOS ROQUÉ - Arquitectes
land, urbanisme i projectes slp. - c. pare roca, 4 Olot - tel 972.262.901 - info@land-up.net


Coll del Guix
el Coll del Guix
Can Vila-seca
Mas Bonet
Can Bialet
Cal Perrenta
Cal Nialo
Cal Milà
Cal Papallones
Can Pons
Can Palomes
Ca la Coellasa
Església de la Tossa
Cementiri de la Tossa
Ermita de la Tossa
Font de la Tossa
Font del Pi
Font del Pi 2
Font del Pi 3
Font del Pi 4
Font del Pi 5
Font del Pi 6
Font del Pi 7
Font del Pi 8
Font del Pi 9
Font del Pi 10
Font del Pi 11
Font del Pi



N

Cartografia de base: Institut Cartogràfic de Catalunya

Delimitació municipal

Àmbits de gestió i sectors de planejament

DELIMITACIONS

Protecció carreteres - LÍNIA EDIFICACIÓ

Protecció carreteres - LÍNIA AFECTACIÓ

Protecció incendis

FRANJA PERIMETRAL DE SEGURETAT

COMUNICACIONS

Viari | Ap Aparcament | Carril Bici

EQUIPAMENTS COMUNITARIS

SU | SUD | SNU

Eq Equipaments Comunitaris

St Serveis Tècnics

SISTEMES URBANÍSTICS

ESPAIS LLIURES PÚBLICS

SU | SUD | SNU

Ell Espais Lliures

H Sistema Hidrogràfic

SÒL URBÀ

SÒL URBANITZABLE

ESPAIS PROTEGITS O D'ALT INTERÈS AMBIENTAL

PEIN - Pla d'Espais d'Interès Natural

HIC - Hàbitat d'interès comunitari prioritari

SNU (Sòl no urbanitzable)

B - Especial valor geomorfològic - badlands

C - Especial valor natural i de connexió - PTPCC

PH - Protecció Hidràulica

ALTRES ESPAIS DE VALOR AMBIENTAL

AF - Agroforestal

A - Agrícola

CATÀLEG DE BENS

E Patrimoni Arquitectònic

AR Patrimoni Arqueològic

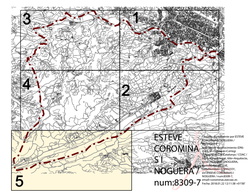
PA Patrimoni Paleontològic

GE Patrimoni Geològic

MA Patrimoni Mediambiental

CATÀLEG DE MASIES

1 Catàleg de Masies



ESTEVE COROMINAS NOGUERA num:8309-7

Ajuntament de Santa Margarida de Montbui

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

APROVACIÓ INICIAL

febrer 2018

POUM

n·3.5 Classificació del sòl i Zonificació del Sòl No Urbanitzable

escala: A1 1/5.000 - A3 1/10.000

land | up ESTEVE COROMINAS NOGUERA / JOAN CARLES ROQUÉ - Arquitectes
land, urbanisme i projectes slp. - c. pare roca, 4 Olot - tel 972.262.901 - info@land-up.net

Cartografia de base: Institut Cartogràfic de Catalunya

N

S.U.D.2
Vial Oest

S.U.D.3
Les cases de l'institut

P.A.U.4
El Tint del Closa

P.A.U.3
Ctra. de Valls
C/del Pont

ARE
Nou Sector Residencial
Sta Margarida de Montbui

P.A.U.2
Artés

S.U.D.4
Els Prats-
Can Rafeques

S.U.D.1
Camp de la Sort
(discontinu)

P.A.U.1
Camí
de l'Hort

P.A.U. 5
Can Jepet

Delimitació municipal

Àmbits de gestió i sectors de planejament

SISTEMES URBANÍSTICS

COMUNICACIONS
Viari | Ap Aparcament | Carril Bici

EQUIPAMENTS COMUNITARIS
SU | SUD | SNU
Eq Equipaments Comunitaris
St Serveis Tècnics

ESPAIS LLIURES PÚBLICS
SU | SUD | SNU
Ell Espais Lliures
H Sistema Hidrogràfic

SU (Sol Urbà)
1 Nucli tradicional — Horta
2 Conservació edificació
3 Expansió urbana — Horta
4 Cases en filera
5 Unifamiliar aillada
6 Blocs plurifamiliars
7 Comercial
8 Industrial

SUD (Sòl urbanitzable)
Desenvolupament urbà

Ajuntament de Santa Margarida de Montbui

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

POUM

APROVACIÓ INICIAL

març 2019

n·4 Zonificació detallada del Sòl Urbà i Urbanitzable

escala: A1 1/5.000 - A3 1/10.000

land | up ESTEVE COROMINAS NOGUERA / JOAN CARLES ROQUÉ - Arquitectes
land, urbanisme i projectes slp. - c. pare roca, 4 Olot - tel 972.262.901 - info@land-up.net

SUD 2
Vial Oest

SUD 3
Les cases de l'institut

PAU 4
El Tint del Closa

PAU 6
Ctra. de Vallsacabra

N

Cartografia de base: Institut Cartogràfic de Catalunya

DELIMITACIONS
- Delimitació municipal
- Àmbits de gestió i sectors de planejament
- Protecció carreteres - LÍNIA EDIFICACIÓ
- Protecció carreteres - LÍNIA AFECTACIÓ
- Protecció incendis
- FRANJA PERIMETRAL DE SEGURETAT

SISTEMES URBANÍSTICS

COMUNICACIONS
- Viari
- Ap Aparcament
- Carril Bici

EQUIPAMENTS COMUNITARIS (SU / SUD / SNU)
- Eq Equipaments Comunitaris
- St Serveis Tècnics

ESPAIS LLIURES PÚBLICS (SU / SUD / SNU)
- Ell Espais Lliures
- H Sistema Hidrogràfic

SU (Sòl Urbà)
- 1 Nucli tradicional — Horta
- 2 Conservació edificació
- 3 Expansió urbana — Horta
- 4 Cases adossades
- 5 Unifamiliar aillada
- 6 Blocs plurifamiliars
- 7 Comercial
- 8 Industrial

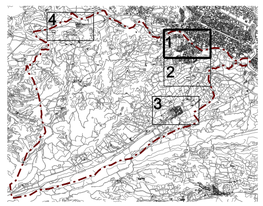
SUD (Sòl urbanitzable)
- Desenvolupament urbà

SNU (Sòl no urbanitzable)

ESPAIS PROTEGITS O D'ALT INTERÈS AMBIENTAL
- PEIN - Pla d'Espais d'Interès Natural
- HIC - Hàbitat d'interès comunitari prioritari
- B - Especial valor geomorfològic - badlands
- C - Especial valor natural i de connexió - PTPCC
- PH - Protecció Hidràulica

ALTRES ESPAIS DE VALOR AMBIENTAL
- AF - Agroforestal
- A - Agrícola

CATÀLEG DE BENS
- E Patrimoni Arquitectònic
- Conjunts urbans
- AR Patrimoni Arqueològic
- PA Patrimoni Paleontològic
- GE Patrimoni Geològic
- MA Patrimoni Mediambiental



Ajuntament de Santa Margarida de Montbui

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

APROVACIÓ INICIAL

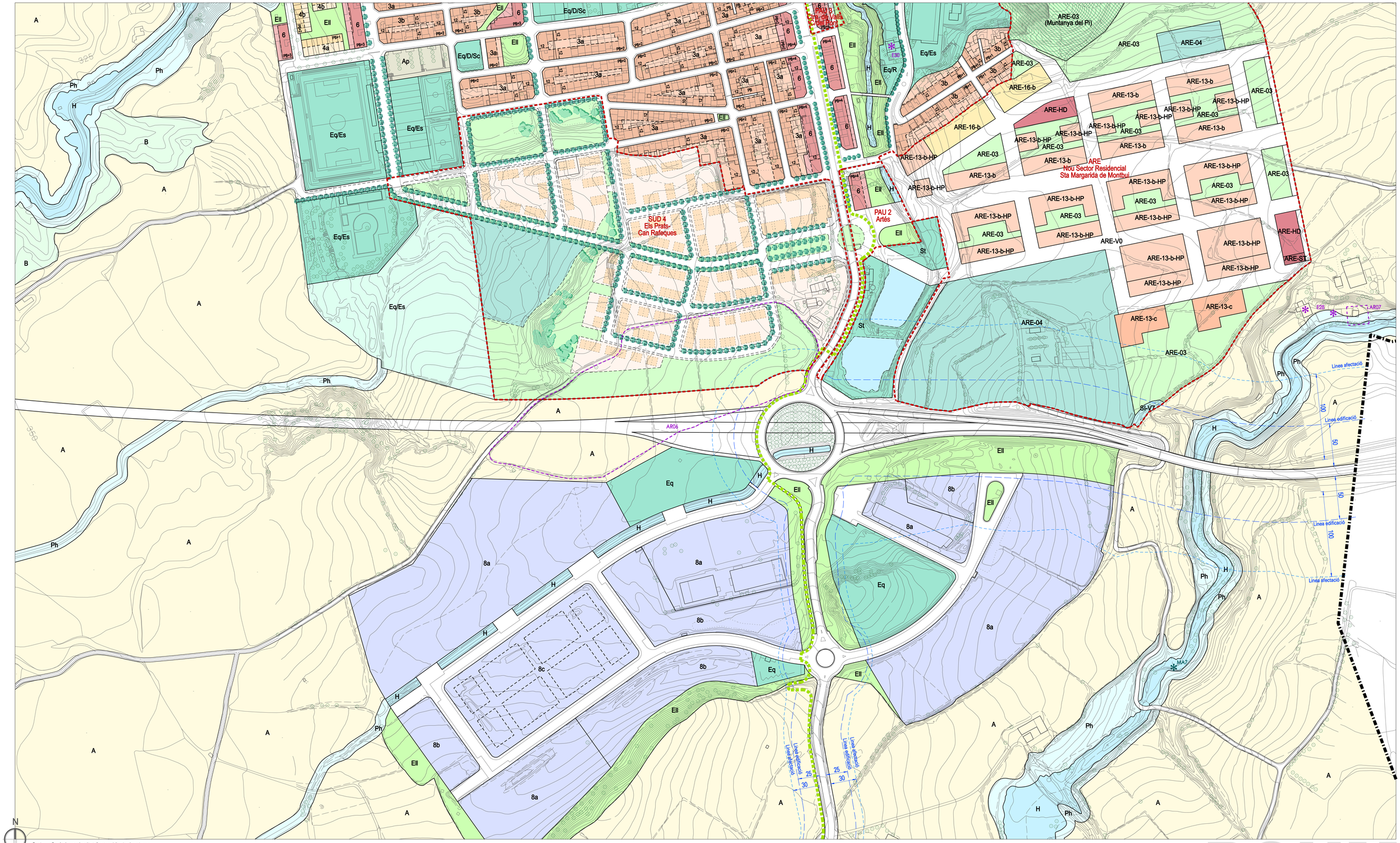
POUM

març 2019

n·4.1 Zonificació detallada del Sòl Urbà i Urbanitzable

escala: A1 1/2.000 - A3 1/4.000

land | up ESTEVE COROMINAS NOGUERA / JOAN CARLES ROQUÉ - Arquitectes
land, urbanisme i projectes slp. - c. pare roca, 4 Olot - tel 972.262.901 - info@land-up.net



N

Cartografia de base: Institut Cartogràfic de Catalunya

DELIMITACIONS

- Delimitació municipal
- Àmbits de gestió i sectors de planejament
- Protecció carreteres - LÍNIA EDIFICACIÓ
- Protecció carreteres - LÍNIA AFECTACIÓ
- Protecció incendis
- FRANJA PERIMETRAL DE SEGURETAT

SISTEMES URBANÍSTICS

COMUNICACIONS
Viari | Ap Aparcament | Carril Bici

EQUIPAMENTS COMUNITARIS (SU / SUD / SNU)
Eq Equipaments Comunitaris
St Serveis Tècnics

ESPAIS LLIURES PÚBLICS (SU / SUD / SNU)
Ell Espais Lliures
H Sistema Hidrogràfic

SU (Sòl Urbà)

1 Nucli tradicional | Horta
2 Conservació edificació
3 Expansió urbana | Horta
4 Cases adossades
5 Unifamiliar aillada
6 Blocs plurifamiliars
7 Comercial
8 Industrial

SUD (Sòl urbanitzable)

Desenvolupament urbà

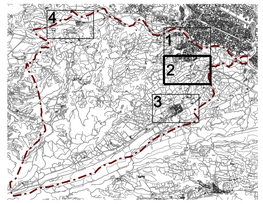
SNU (Sòl no urbanitzable)

ESPAIS PROTEGITS O D'ALT INTERÈS AMBIENTAL
PEIN - Pla d'Espais d'Interès Natural
HIC - Hàbitat d'interès comunitari prioritari
B - Especial valor geomorfològic - badlands
C - Especial valor natural i de connexió - PTPCC
PH - Protecció Hidràulica

ALTRES ESPAIS DE VALOR AMBIENTAL
AF - Agroforestal
A - Agrícola

CATÀLEG DE BENS

- E Patrimoni Arquitectònic
- Conjunts urbans
- AR Patrimoni Arqueològic
- PA Patrimoni Paleontològic
- GE Patrimoni Geològic
- MA Patrimoni Mediambiental



Ajuntament de Santa Margarida de Montbui

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

APROVACIÓ INICIAL — març 2019

POUM

n·4.2 Zonificació detallada del Sòl Urbà i Urbanitzable

escala: A1 1/2.000 - A3 1/4.000

land | up ESTEVE COROMINAS NOGUERA / JOAN CARLES ROQUÉ - Arquitectes
land, urbanisme i projectes slp. - c. pare roca, 4 Olot - tel 972.262.901 - info@land-up.net

Previsió variant carretera de Valls

SUD 1
Camp de la Sort
(discontinu)

PAU 1
Camí
de l'Hort

AR04

AR05

PA1 - Jaciment paleontològic
Santa Margarida

Eq
Cementiri

Eq/Es

Eq/D

Eq/D/S/A

Eq/R

Eq/Sc

Eq/Sc/S

Eq/D/S

St

Ell

MA4

MA5

E21

E22

E23

E24

E25

E26

E27

Línia afectació
Línia edificació

Cartografia de base: Institut Cartogràfic de Catalunya

DELIMITACIONS

- Delimitació municipal
- Àmbits de gestió i sectors de planejament
- Protecció carreteres - LÍNIA EDIFICACIÓ
- Protecció carreteres - LÍNIA AFECTACIÓ
- Protecció incendis
- FRANJA PERIMETRAL DE SEGURETAT

SISTEMES URBANÍSTICS

COMUNICACIONS
Viari | Ap Aparcament | Carril Bici

EQUIPAMENTS COMUNITARIS (SU / SUD / SNU)
- Eq Equipaments Comunitaris
- St Serveis Tècnics

ESPAIS LLIURES PÚBLICS (SU / SUD / SNU)
- Ell Espais Lliures
- H Sistema Hidrogràfic

SU (Sòl Urbà)
- 1 Nucli tradicional — Horta
- 2 Conservació edificació
- 3 Expansió urbana — Horta
- 4 Cases adossades
- 5 Unifamiliar aillada
- 6 Blocs plurifamiliars
- 7 Comercial
- 8 Industrial

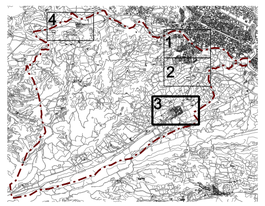
SUD (Sòl urbanitzable)
- Desenvolupament urbà

SNU (Sòl no urbanitzable)

ESPAIS PROTEGITS O D'ALT INTERÈS AMBIENTAL
- PEIN - Pla d'Espais d'Interès Natural
- HIC - Hàbitat d'interès comunitari prioritari
- B - Especial valor geomorfològic - badlands
- C - Especial valor natural i de connexió - PTPCC
- PH - Protecció Hidràulica

ALTRES ESPAIS DE VALOR AMBIENTAL
- AF - Agroforestal
- A - Agrícola

CATÀLEG DE BENS
- E Patrimoni Arquitectònic
- Conjunts urbans
- AR Patrimoni Arqueològic
- PA Patrimoni Paleontològic
- GE Patrimoni Geològic
- MA Patrimoni Mediambiental



Ajuntament de Santa Margarida de Montbui

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

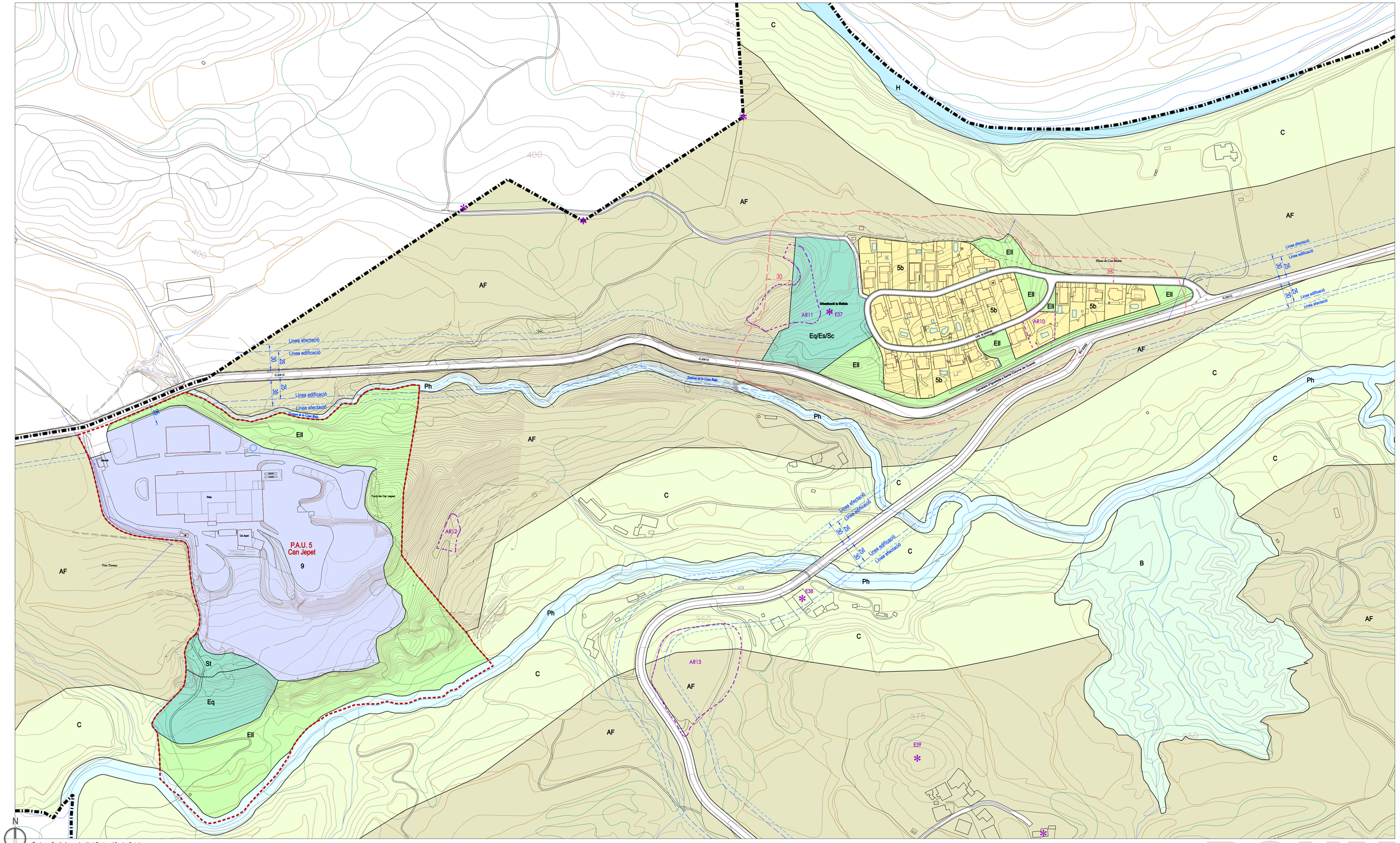
APROVACIÓ INICIAL — març 2019

POUM

n·4.3 Zonificació detallada del Sòl Urbà i Urbanitzable

escala: A1 1/2.000 - A3 1/4.000

land | up ESTEVE COROMINAS NOGUERA / JOAN CARLES ROQUÉ - Arquitectes
land, urbanisme i projectes slp. - c. pare roca, 4 Olot - tel 972.262.901 - info@land-up.net



Cartografia de base: Institut Cartogràfic de Catalunya

DELIMITACIONS

- Delimitació municipal
- Àmbits de gestió i sectors de planejament
- Protecció carreteres - LÍNIA EDIFICACIÓ
- Protecció carreteres - LÍNIA AFECTACIÓ
- Protecció incendis
- FRANJA PERIMETRAL DE SEGURETAT

SISTEMES URBANÍSTICS

COMUNICACIONS
Viari | Ap Aparcament | Carril Bici

EQUIPAMENTS COMUNITARIS
SU | SUD | SNU
Eq Equipaments Comunitaris
St Serveis Tècnics

ESPAIS LLIURES PÚBLICS
SU | SUD | SNU
Ell Espais Lliures
H Sistema Hidrogràfic

SU (Sòl Urbà)

1 Nucli tradicional — Horta
2 Conservació edificació
3 Expansió urbana — Horta
4 Cases adossades
5 Unifamiliar aillada
6 Blocs plurifamiliars
7 Comercial
8 Industrial

SUD (Sòl urbanitzable)

Desenvolupament urbà

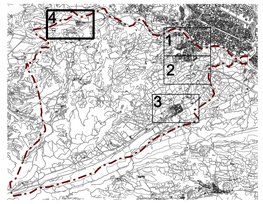
SNU (Sòl no urbanitzable)

ESPAIS PROTEGITS O D'ALT INTERÈS AMBIENTAL
PEIN - Pla d'Espais d'Interès Natural
HIC - Hàbitat d'interès comunitari prioritari
B - Especial valor geomorfològic - badlands
C - Especial valor natural i de connexió - PTPCC
PH - Protecció Hidràulica

ALTRES ESPAIS DE VALOR AMBIENTAL
AF - Agroforestal
A - Agrícola

CATÀLEG DE BENS

- E Patrimoni Arquitectònic
- Conjunts urbans
- AR Patrimoni Arqueològic
- PA Patrimoni Paleontològic
- GE Patrimoni Geològic
- MA Patrimoni Mediambiental



Ajuntament de Santa Margarida de Montbui

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

APROVACIÓ INICIAL — POUM — març 2019

n·4.4 Zonificació detallada del Sòl Urbà i Urbanitzable

escala: A1 1/2.000 - A3 1/4.000

land | up ESTEVE COROMINAS NOGUERA / JOAN CARLES ROQUÉ - Arquitectes
land, urbanisme i projectes slp. - c. pare roca, 4 Olot - tel 972.262.901 - info@land-up.net

Cartografia de base: Institut Cartogràfic de Catalunya

N

Dipòsit
La Mallola

Dipòsit
Can Rafegas

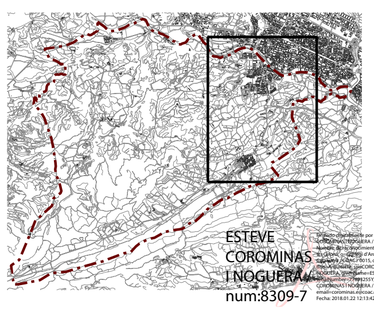
Planta Potabilitzadora

Dipòsit
Can Figueres

Pou 2

Pou 1

Fosa
Polietilè
PVC
Fibrociment
Dipòsit
Pou



ESTEVE COROMINAS I NOGUERA num:8309-7

Ajuntament de Santa Margarida de Montbui

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

POUM

APROVACIÓ INICIAL

febrer 2018

n·5.1 Serveis Urbanístics
Xarxa d'aigüa

escala: A1 1/5.000 - A3 1/10.000

land | up __ ESTEVE COROMINAS NOGUERA / JOAN CARLES ROQUÉ - Arquitectes
land, urbanisme i projectes slp. - c. pare roca, 4 Olot - tel 972.262.901 - info@land-up.net

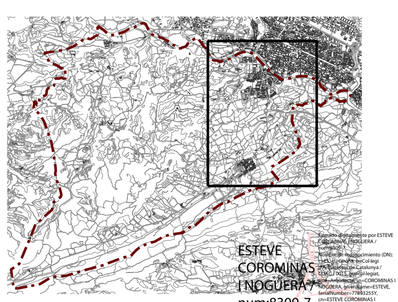
Cartografia de base: Institut Cartogràfic de Catalunya

N

COL·LECTOR GENERAL A EDAR

Xarxa residuals

Xarxa pluvials



ESTEVE COROMINAS I NOGUERA / num:8309-7

Ajuntament de Santa Margarida de Montbui

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

POUM

APROVACIÓ INICIAL

febrer 2018

n·5.2 Serveis Urbanístics
Xarxa de sanejament

escala: A1 1/5.000 - A3 1/10.000

land | up __ ESTEVE COROMINAS NOGUERA / JOAN CARLES ROQUÉ - Arquitectes
land, urbanisme i projectes slp. - c. pare roca, 4 Olot - tel 972.262.901 - info@land-up.net

Cartografia de base: Institut Cartogràfic de Catalunya

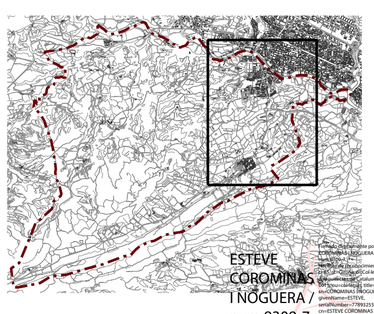
N

BI294
102865
67931
102866
BI261
22518
103276
BH53
BI295
21069
22510
63880
57937
69072
BI148
103563
59086
BI137
BI131
BI350
BI025
Subestació
Santa Margarida

Línea aèria mitja tensió

Linea soterrada mitja tensió

Centre de transformació



ESTEVE COROMINAS I NOGUERA / num:8309-7

Ajuntament de Santa Margarida de Montbui

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

POUM

APROVACIÓ INICIAL

febrer 2018

n·5.3 Serveis Urbanístics
Xarxa de electricitat

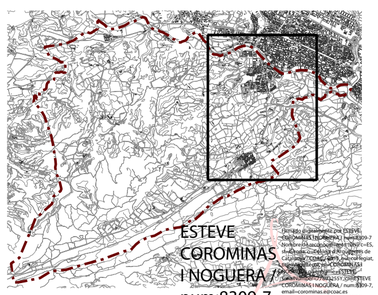
escala: A1 1/5.000 - A3 1/10.000

land | up __ ESTEVE COROMINAS NOGUERA / JOAN CARLES ROQUÉ - Arquitectes
land, urbanisme i projectes slp. - c. pare roca, 4 Olot - tel 972.262.901 - info@land-up.net

Cartografia de base: Institut Cartogràfic de Catalunya

N

Xarxa de gas



Ajuntament de Santa Margarida de Montbui

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

POUM

APROVACIÓ INICIAL

febrer 2018

n·5.4 Serveis Urbanístics
Xarxa de gas

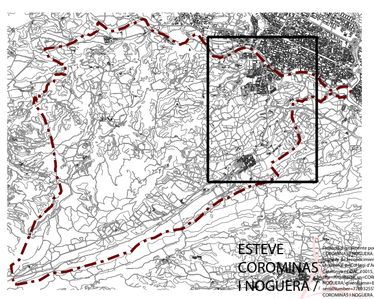
escala: A1 1/5.000 - A3 1/10.000

land | up __ ESTEVE COROMINAS NOGUERA / JOAN CARLES ROQUÉ - Arquitectes
land, urbanisme i projectes slp. - c. pare roca, 4 Olot - tel 972.262.901 - info@land-up.net

Cartografia de base: Institut Cartogràfic de Catalunya

N

Telefonia



ESTEVE COROMINAS I NOGUERA / num:8309-7

Ajuntament de Santa Margarida de Montbui

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

POUM

APROVACIÓ INICIAL

febrer 2018

n·5.5 Serveis Urbanístics
Xarxa de telecomunicacions

escala: A1 1/5.000 - A3 1/10.000

land | up __ ESTEVE COROMINAS NOGUERA / JOAN CARLES ROQUÉ - Arquitectes
land, urbanisme i projectes slp. - c. pare roca, 4 Olot - tel 972.262.901 - info@land-up.net