

# ANUNCIOS OFICIALES

## Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet

### Anunci

Per a coneixement general es fa saber que, mitjançant l'acord de Ple de data 25 de març del 2019, s'ha resolt:

"Primer.- Aprovar inicialment la relació concreta i individualitzada dels béns i drets que es considera necessari expropiar i incórrer expedient d'expropiació forçada de la finca situada al Carrer Bruc, núm. 51-53 baixos, les dades de la qual i els seus titulars són les que tot seguit s'especificuen:

UTM: 4890133DF3849B0001KG  
Ref. Territorial: 61301033  
Situació: Carrer de Bruc, 51-53, baixos. 08923  
Registre propietat: T.105.II.85, fo. 70, fin.3977

Propietari: Alfonso Casas Villalba

Domicili fiscal: Carrer de Bruc, 51-53, baixos. 08923

Ocupants: El mateix

Sup. Total sòl registre: 307,30 m<sup>2</sup>s

Sup. Total sòl cadastre: 317,00 m<sup>2</sup>s

Any construcció: 1970

Sup. Construïda cadastre: Habitatge; 128,00 m<sup>2</sup>s. I Magatzem-Aparcament 33,00 m<sup>2</sup>s.

Qualificació urbanística: 7bC (Equipament de nova creació d'àmbit local, cultural i religiós)

Segon.- Sotmetre l'anterior acord a informació pública pel termini de vint dies mitjançant la publicació d'edicta al Butlletí Oficial de la Província, a un diari de gran circulació, al Full Informatiu, al tauler d'anuncis d'aquesta Corporació i a la Web de la Corporació.

Tercer.- Disposar que si en el termini d'informació pública i audiència dels interessats no es presenten alegacions a la relació de béns i drets afectats publicada, esdevindrà definitiva sense necessitat de cap altre tràmit a excepció de la publicació de la relació definitiva corresponent.

Quart.- Notificar aquests acords als interessats per tal que puguin fer les alegacions que estimin convenientes per a la defensa dels seus drets."

Tot això es fa públic als efectes previnuts al punt segon, fent aïment que es tracta d'un acte de mera tramitació, per la qual cosa no pot ser objecte de recursos, salvat el dret a interposar el que els interessats considerin pertinents.

Santa Coloma de Gramenet,  
29 de març del 2019  
La tinenta d'alcaldessa  
executiva delegada de l'àrea d'Urbanisme,  
Habitatge, Medi Ambient i Ecologia Urbana,  
Espai Públic, Via Pública,  
Civisme i Seguretat Ciutadana  
Lidia Montero i Cos

## Ajuntament de Barcelona

### Institut Municipal d'Urbanisme

#### Anunci

Exp. 190bo105

El gerent de l'IMU, per delegació expressa de la seva presidenta, de data 20 de desembre del 2017, en ús de les facultats conferides per l'article 6.2, dels Estatuts de l'IMU, aprovats definitivament pel Plener del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona en sessió de 6 d'octubre del 2017, en data 25 d'abril del 2019, ha resolt:

"Aprovar el Projecte de desconnexió de les finques del carrer de La Madriguera núm. 2C-2D i 2E dins l'àmbit del PERI del Sector de Trinitat Madriguera, al Barri Trinitat Vella, al Districte de Sant Andreu, a Barcelona, d'iniciativa municipal, d'acord amb els informes emesos pel Director de Licències i Espai Públic del Districte de Sant Andreu de data 10 d'abril del 2019, i per la Direcció de Serveis de Projectes i Obres

de l'Institut Municipal d'Urbanisme de data 11 d'abril del 2019, que figuren a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es donen per reproduïts, amb un import de 38.009,00 €, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs; d'acord amb allò que preveu el punt 9.3 del Procediment per a l'elaboració, i tramitació dels projectes i l'execució de les obres municipals, aprovat per Decret d'Alcaldia de data 17 d'abril del 2012, i l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; Publicar aquesta resolució al Butlletí Oficial de la Província (BOP), a la Gasetta Municipal, i al Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament; i donar compte al Consell d'Administració de l'IMU."

Contra aquesta resolució, que no exhaurirà la via administrativa, poden interposar recurs d'alçada davant l'Alcaldia, en el termini d'un mes comptat des de l'endemà d'haver rebut la present notificació. Transcorregut el termini de tres mesos des de la interposició del recurs d'alçada sense haver estat notificat de llur resolució, es considerarà aquest desestimat als efectes de poder interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Barcelona en el termini de sis mesos.

La qual cosa es fa pública per a coneixement general

Barcelona, 25 d'abril del 2019  
La secretària delegada  
M. Camino Suárez García

## Àrea Metropolitana de Barcelona

### Anunci

Exp. 900511/19

El Consell Metropolità de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en sessió celebrada el 26 de març del 2019, ha acordat:

Tenir per elaborat el document d'objectius i propòsits generals del Pla director urbanístic metropolità (en endavant PDU) amb els continguts propis d'un avanç de planejament, de conformitat amb l'article 25.1 b) de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (en endavant, LAMB) mitjançant l'article 106.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant, RLU). Aquest document incorpora el Programa de participació ciutadana i el Document inicial estratègic.

Publicar i sotmetre els documents esmentats a informació pública per un termini que finalitzarà el 13 de desembre del 2019, d'acord amb el que estableix l'article 86 bis 1.c) del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (en endavant, TRLU), 23.1 a) i 106 del RLU i 25.1 c) de la LAMB, mitjançant la publicació d'un edicte al Butlletí Oficial de l'Estat, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona; la inserció d'un anunci en dos dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit metropolità, així com al web de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, a fi que es puguin presentar suggeriments.

Donar coneixement per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública, així com garantir la consulta dels documents aprovats per aquests mitjans, atès el contingut de l'article 8.5 del TRLU, mitjançant el web de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i el tauler electrònic de l'AMB.

Consultar simultàniament al tràmit d'informació pública, d'acord amb el que disposa l'article 83.1 TRLU als Ajuntaments metropolitans, a la Diputació de Barcelona, al Consell Comarcal del Baix Llobregat, al Consell Comarcal del Vallès Occidental, al Consell Comarcal del Maresme, al Consell Comarcal del Vallès Oriental i al Consell Comarcal del Garraf.

Transmetre el document d'Avanç del PDU així com el Document inicial estratègic i el Programa de participació ciutadana al Departament de Territori i Sostenibilitat, per tal que iniciï el procediment d'avaluació ambiental estratègica i emeti el document d'abast i l'informe territorial i urbanístic previ, d'acord amb els articles 86 bis del TRLU i 17 i concordants de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans

i programes, segons el que determina la disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, reguladora de les regles aplicables fins que la Llei 6/2009 s'adapti a la Llei de l'Estat 21/2013, com també segons el que disposa l'article 18 i següents de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, reguladora del procediment d'avaluació ambiental estratègica.

Durant aquest període d'informació pública l'expedient es podrà consultar a la Secretaria de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (carrer 62, núm. 16-18, sector A de la Zona Franca de Barcelona, edifici A, planta 2ª) així com la documentació esmentada al següent enllaç <http://urbanisme.amb.cat/pdu-metropolita/documentacio-avanc>

Barcelona, 11 d'abril del 2019  
El secretari general,  
Marcel·l Pons i Duat

## Ajuntament de Santa Margarida de Montbui

### Anunci

Es fa públic que l'Ajuntament Ple en sessió de data 3 d'abril del 2019, es va acordar, entre d'altres:

"Primer.- Valorar positivament i aprovar inicialment el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Santa Margarida de Montbui, juntament amb l'estudi ambiental estratègic i resta de documents annexos redactat per l'equip de la mercantil Land Urbanisme i Projectes, SLP.

Segon.- Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini de 60 dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la darrera publicació de l'anunci corresponent en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a dos diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, al tauler d'edictes de la Corporació, a l'e-tauler i donar-ne coneixement per mitjans telemàtics a més de penjar a la web dels documents íntegres del POUm per a la seva consulta, <http://www.pourmontbui.com/> per tal que les persones interessades puguin consultar la documentació i formular les alegacions que en el seu cas creguin convenientes, ja sigui en horari d'atenció al públic de forma presencial de 8 a 18 hores de dilluns a dijous o divendres de 8 a 18 hores a l'Ajuntament de Santa Margarida de Montbui, carretera de Valls, 57, o bé telemàticament a través de la seu electrònica municipal [www.montbui.cat](http://www.montbui.cat).

A tal efectes es crea l'Oficina del POUm a la ciutadania per tal que, prèvia cita, l'equip redactor pugui atendre les consultes dels veïns/nes i recollir els seus suggeriments a la seu de l'Ajuntament en l'horari que s'indica a la pàgina web.

Tercer.- Suspendre per un període màxim de dos anys la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també suspendre l'atorgament de licències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial.

Aquesta suspensió comprèn el àmbits que resten reflectits en el plaol de suspensió de tramitacions de licències, que s'incorpora a l'expedient, i afecta als àmbits en els que el POUm de Santa Margarida de Montbui pot introduir modificacions respecte a la situació actual en la qualificació o en les condicions d'edificació i en els àmbits en els quals el POUm pot alterar la classificació dels sòls.

Altresment i en compliment d'allò que disposa l'article 102.4 del RLU que en tot cas podran atorgar-se i tramitar-se aquelles licències fonamentals en el règim vigent i que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat. Igualment es podran tramitar figures de planejament derivat adequats al planejament vigent i que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat.

...

Durant aquest termini podrà ser examinat per qualsevol interessat en les dependències muni-

cipals situades a la Ctra. De Valls, núm. 57 de Santa Margarida de Montbui, perquè es formulin les alegacions que s'estimin pertinents durant l'horari d'ofícines.

Així mateix, estarà a disposició a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [www.montbui.cat](http://www.montbui.cat). Exp. Núm. 1397/2017-G.

El Secretari,  
Jordi Gasulla Sabaté  
Santa Margarida de Montbui,  
a 16 d'abril del 2019

## Ajuntament de Barcelona

### Gerència d'Ecologia Urbana

#### Anunci

La Comissió de Govern, en data 10 d'abril de 2019, ha aprovat la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar inicialment, de conformitat amb l'article 16.b de la Carta Municipal de Barcelona, el Projecte d'Urbanització del sòl qualificat 6B i 5B del Pla de Millora Urbana de l'illa delimitada pels carrers d'Àvila, Almogàvers, Badajoz i Pere IV del Districte de Sant Martí (aprovat definitivament pel Plener del Consell Municipal, en sessió celebrada el dia 22 de febrer de 2019 i publicat als efectes de la seva executivitat al BOP d'1/04/2019) d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte (amb classificació B) de data 7 de març de 2019 que figura a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es dona per reproduït, promogut per la Junta de Compensació del Polígon 1 del PMU de l'àmbit abans referit amb un pressupost de 443.553,33 €, el 21% de l'impost del valor Afegit (IVA) inclòs d'acord amb el que estableixen els articles 89.6 i 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Segon.- Sotmetre'l al tràmit d'informació pública durant el termini d'un mes, termini durant el qual es podrà examinar i formular-hi les alegacions pertinents, mitjançant la inserció de l'acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), i en un diari dels de més circulació de Catalunya. Tercer.- Notificar el present acord als interessats. Quart.- Donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat.

La documentació restarà exposada al públic pel termini d'un mes, als efectes de l'art. 23.1 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, en el Departament d'Informació i Documentació de la Gerència d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat (Av. Diagonal, núm. 230, planta segona. Horari d'atenció al públic: consultar-lo en el lloc web: <http://ajuntament.barcelona.cat/ecologiaurbana>, a l'apartat d'Informació Urbanística, clicant "Cita prèvia per a informació presencial").

Barcelona, 25 d'abril del 2019.  
Eva Redó i Verdaguer,  
Secretària delegada d'urbanisme  
(P.D. 19/11/2018)

## Ajuntament de Barcelona

### Institut Municipal d'Urbanisme

#### Anunci

Exp. 190bo106

El gerent de l'IMU, per delegació expressa de la seva presidenta, de data 20 de desembre del 2017, en ús de les facultats conferides per l'article 6.2, dels Estatuts de l'IMU, aprovats definitivament pel Plener del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona en sessió de 6 d'octubre del 2017, en data 25 d'abril del 2019, ha resolt:

"Aprovar el Projecte de desconnexió de tres finques incloses a la MPMG en l'àmbit dels Tres Turons del Carmel: Muhlberg 5-15 / Carretera del Carmel 108, Marsans i Rof 15-19, Marsans i Rof 8-10 / Santuan 80-82, al Districte d'Horta-Guinardó, a Barcelona, d'iniciativa municipal, d'acord amb els informes emesos pel Director de Licències i Espai Públic del Districte d'Horta-Guinardó de data 13 de març del 2019, i per la Direcció de Serveis de Projectes i Obres de l'Institut Municipal d'Urbanisme de data 9 d'abril del 2019, que figuren a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es donen per reproduïts, amb un import de 231.346,33 €, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs; d'acord

amb allò que preveu el punt 9.3 del Procediment per a l'elaboració, i tramitació dels projectes i l'execució de les obres municipals, aprovat per Decret d'Alcaldia de data 17 d'abril de 2012, i l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; Publicar aquesta resolució al Butlletí Oficial de la Província (BOP), a la Gasetta Municipal, i al Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament; i donar compte al Consell d'Administració de l'IMU."

Contra aquesta resolució, que no exhaurirà la via administrativa, poden interposar recurs d'alçada davant l'Alcaldia, en el termini d'un mes comptat des de l'endemà d'haver rebut la present notificació. Transcorregut el termini de tres mesos des de la interposició del recurs d'alçada sense haver estat notificat de llur resolució, es considerarà aquest desestimat als efectes de poder interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Barcelona en el termini de sis mesos.

La qual cosa es fa pública per a coneixement general

Barcelona, 25 d'abril del 2019  
La secretària delegada  
M. Camino Suárez García

## Ajuntament de Barcelona

### Gerència d'Ecologia Urbana

#### Anunci

Rectificar, de conformitat amb l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, l'error material detectat a l'anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 18 d'abril del 2019, relatiu a l'acord de la Comissió de Govern en sessió de 10 d'abril del 2019 corresponent a l'aprovació inicial del "Projecte d'urbanització en l'àmbit dels terrenys del Futbol Club Barcelona, Espai Barça" al Districte de Les Corts, de la Modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit dels terrenys del FC Barcelona; en el sentit d'incorporar, als únics efectes de rectificació: "La Comissió de Govern, en sessió de data 10 d'abril de 2019, ha adoptat l'acord següent: " Mantenint inalterable la resta de l'anunci.

Barcelona, 26 d'abril del 2019  
Eva Redó i Verdaguer,  
Secretària Delegada d'Urbanisme  
(P.D. 19/11/2018)

## llame al

# 93 484 82 10

La manera más rápida de hacer oficiales sus anuncios

Para su empresa, a partir de ahora, poner un Anuncio Oficial será tan rápido como marcar este número de teléfono

También puede dirigirse a su agencia de publicidad